

Umowa o wykonanie płyty obornikowej i/lub zbiornika na gnojówkę/gnojowicę

zawarta w dniu r. w pomiędzy
....., legitymującym się dowodem osobistym nr
..... zam. w, przy ul.
..... zwanym dalej „Zamawiającym”, a
..... prowadzącym działalność z
siedzibą w, przy ul.
....., zwanym „Wykonawcą”.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w terminie dni i przekazania Zamawiającemu płyty obornikowej i/lub zbiornika na gnojówkę/gnojowicę zgodnie z dokumentacją techniczną, w tym projektem architektoniczno-budowlanym oraz „Warunkami technicznymi i użytkowymi, jakim powinny odpowiadać zbiorniki i płyty obornikowe na odchody zwierzęce”, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.

[1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w terminie dni i przekazania Zamawiającemu zbiornika na gnojówkę/gnojowicę zgodnie z dokumentacją techniczną, w tym projektem architektoniczno-budowlanym oraz „Warunkami technicznymi i użytkowymi, jakim powinny odpowiadać zbiorniki i płyty obornikowe na odchody zwierzęce”, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.]

2. Zamawiający zgłosił zamiar budowy przedmiotu umowy w starostwie powiatowym w dniu r. i w terminie 30 dni od zgłoszenia Starosta nie wydał decyzji sprzeciwiającej się budowie.

[2. Zamawiający uzyskał w dniur. pozwolenie na budowę przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.] [Pozwolenie na budowę jest wymagane przy zbiornikach powyżej 25m3] 3. Zamawiający otrzymał decyzję o przyznaniu płatności na budowę zbiornika wydaną przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w dniu r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się:

a) przekazać protokolarnie Wykonawcy teren budowy przy ul. w miejscowości w terminie do dnia r.,

b) umożliwić pracownikom Wykonawcy wstęp na teren budowy w okresie budowy oraz wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przewidzianym przez Wykonawcę tempem, kolejnością i sposobem prowadzenia robót,

c) udostępnić media na placu budowy - energię elektryczną 220V/380V i bieżącą wodę.

§ 3

1. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w dniu przekazania terenu określonego w § 2.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia r.
3. Jeżeli w trakcie budowy przedmiotu umowy będą występowały warunki pogodowe obiektywnie uniemożliwiające wykonywanie robót budowlano-montażowych to termin wykonania przedmiotu umowy wskazany w ust. 2 powyżej zostanie przedłużony o czas trwania danej przeszkody oraz o czas konieczny do usunięcia skutków wymienionych wyżej zdarzeń atmosferycznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać porządek na terenie budowy.
5. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi najpóźniej w terminie 3 dni roboczych po dniu wskazanym w ust. 2 powyżej na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Z tym dniem przechodzi na Zamawiającego własność przedmiotu umowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy w dniu przekazania terenu budowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego następujących urządzeń i materiałów budowlanych: a)..... (sztuk), b)..... (sztuk), c).....(..... kg), d).....(..... ton). 2. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia wymienionych w pkt 1 urządzeń i materiałów.
3. Z powierzonych materiałów i urządzeń Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się oraz w dniu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego zwrócić niewykorzystane materiały i urządzenia. 1. Wykonawca wykona przedmiot umowy za pomocą własnych urządzeń oraz z własnych materiałów budowlanych.

[W zależności od tego czy wykonawca sam kupi materiały i z nich wykona płytę obornikową, czy też rolnik dostarczy wykonawcy materiały w umowie powinny być w tym miejscu punkty 1, 2, 3 albo punkt 1 pochyły]

§ 5

1. Strony określają wynagrodzenie za całość wykonanych prac na kwotę złotych (słownie złotych) zawierającą w sobie podatek VAT.
2. Wynagrodzenie wypłacone zostanie w ratach, po zł (słownie zł) każda, następujących w terminach: pierwsza rata w dniu, druga rata w dniu [Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo w terminie do]
3. Faktura/y wystawiona/e przez Wykonawcę płatna/e będzie/będą na rachunek [gotówką]

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości % wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1,

b) za zwłokę w oddaniu wykonanej przedmiotu umowy w wysokości % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

§ 7

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanej na podstawie niniejszej Umowy płyty obornikowej i/lub zbiornika na gnojówkę/gnojowicę. Termin gwarancji wynosi pięć lat od dnia odebrania przedmiotu umowy przez Zamawiającego zgodnie z treścią § 3 ust. 3 niniejszej Umowy.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu.

§ 10

Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca